

# RISICO INVENTARISATIE RAPPORT

SOVSO SINT JOSEF  
PATER KUSTERSWEG 3, CADIER EN KEER  
GEMEENTE EIJSDEN-MARGRATEN

13 JULI 2022

## INHOUD

|                                               |    |
|-----------------------------------------------|----|
| 1. Inleiding.....                             | 1  |
| 2. Rapport informatie.....                    | 2  |
| 3. Algemene informatie .....                  | 4  |
| 4. Risico-informatie .....                    | 6  |
| 5. Brandrisico's en -preventie .....          | 8  |
| 6. Criminaliteitsrisico's en -preventie ..... | 9  |
| 7. Foto's .....                               | 10 |
| 8. Aanbevelingen .....                        | 11 |

# 1

---

## Inleiding

### Verzekeringsprogramma

Het verzekeringsprogramma zoals de gemeente is aangegaan met verzekeringsmakelaar Marsh en met verzekeraars, die dekking verlenen onder de brandpolis voor de gemeentelijke gebouwen, is uitgebreid met een aanvullende dienstverlening vanuit Marsh Risk Consulting (MRC). De aanvullende dienstverlening is gericht op ondersteuning van de betreffende gemeente ten aanzien van risicobeheer en -verbetering. Jaarlijks worden in dit kader een aantal verzekerde locaties van de gemeente bezocht voor een inventarisatie.

### Preventieplan

Een preventieplan maakt onderdeel uit van de aanvullende dienstverlening door Marsh Risk Consulting. Het preventieplan bestaat uit drie onderdelen: Voorlichting, Inventarisatie en Advies, afgekort VIA. Naar aanleiding van een inventarisatie wordt een risico-inventarisatie plan gemaakt en verwerkt in een rapport. Het onderliggende rapport is opgesteld naar aanleiding van de inventarisatie van één van de gemeentelijke gebouwen zoals deze recentelijk heeft plaatsgevonden. In het rapport wordt een beschrijving gegeven van de aangetroffen situatie, zijnde een momentopname, en de wenselijke situatie om risico's te beheersen en te verkleinen. Deze worden in het laatste hoofdstuk van het rapport als aanbevelingen beschreven.

### Doelstelling

Doel van het preventieplan is om gedurende het verzekeringscontract de gemeente te ondersteunen bij het in het kaart brengen en structureel verbeteren van de materiele risico's en daarvan afgeleid het voorkomen en beperken van materiële schade en de mogelijke onderbreking van de activiteiten in de gebouwen.

### Reikwijdte

Het rapport is gebaseerd op informatie die verstrekt is aan Marsh Risk Consulting en op informatie die tijdens het bezoek ter plaatse is verkregen. Het bezoek bestaat algemeen uit een interview met een locatie verantwoordelijke en een rondgang door gebouw(en) en over het terrein. Tijdens de inventarisatie is met name aandacht geschonken aan de bouwaard, de primaire en ondersteunende processen, en de aanwezige beveiligingsmaatregelen.

### Opmerking

Tijdens de inventarisatie zijn geen fysieke testen uitgevoerd aan de beveiligingssystemen zoals bijvoorbeeld brandmeldinstallaties. Daar waar een brandweerkluis in de muur of aan het toegangshek is geplaatst, is niet gecontroleerd of de toegangsleutel van het gebouw daarin aanwezig is.

### Aanbevelingen

In het laatste hoofdstuk van dit rapport zijn de aanbevelingen voor de bezochte locatie opgenomen. Indien risicovolle situaties tijdens de inventarisatie zijn aangetroffen, wordt hier in dit hoofdstuk melding van gemaakt. In een aanbeveling wordt een geconstateerd risico beschreven en wordt een advies voor verbetering van het risico gegeven. Samen met de rapporten wordt een evaluatierapport verstuurd, waarin per locatie de aanbevelingen zijn opgenomen. In het evaluatierapport dienen de genomen verbeteringsmaatregelen naar aanleiding van de aanbevelingen te worden beschreven. Het evaluatierapport dient met de gegeven verbeteringsmaatregelen aan Marsh Risk Consulting gestuurd te worden.

## 2

### Rapport informatie

|                           |                            |                                                                                                                                    |
|---------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Verzekerde</b>         |                            |                                                                                                                                    |
| Bedrijfsnaam              | Gemeente Eijsden-Margraten |                                                                                                                                    |
| Adres                     | Amerikaplein 1             |                                                                                                                                    |
| Postcode + Plaats         | 6269 DA Margraten          |                                                                                                                                    |
| Contactpersoon            | Dhr. R. van Kan            |                                                                                                                                    |
| Telefoonnummer            | 06 5276 7775               | Functie: Medewerker verzekeringen<br>Email: <a href="mailto:RogervanKan@eijsden-margraten.nl">RogervanKan@eijsden-margraten.nl</a> |
| <b>Verzekerd adres</b>    |                            |                                                                                                                                    |
| Naam                      | SOVSO Sint Josef           |                                                                                                                                    |
| Adres                     | Pater Kustersweg 3         |                                                                                                                                    |
| Postcode + Plaats         | 6267 NL Cadier en Keer     |                                                                                                                                    |
| <b>Assurantiemakelaar</b> |                            |                                                                                                                                    |
| Bedrijfsnaam              | Marsh BV                   |                                                                                                                                    |
| Contactpersoon            | Dhr. Paul Drijver          |                                                                                                                                    |
| Telefoon                  | 020 5417 236               |                                                                                                                                    |
| <b>Bezoekgegevens</b>     |                            |                                                                                                                                    |
| Datum bezoek              | 13 juli 2022               |                                                                                                                                    |
| Contactpersoon            | Dhr. C. Hesse              | Email:<br><a href="mailto:chris.hesse@stichtingalterius.nl">chris.hesse@stichtingalterius.nl</a>                                   |
| <b>Rapport</b>            |                            |                                                                                                                                    |
| Opsteller                 | Dhr. R. Keetlaer           | Marsh Risk Consulting<br>E-mail: <a href="mailto:rob.keetlaer@marsh.com">rob.keetlaer@marsh.com</a>                                |

*Opmerking: Dit rapport is samengesteld op basis van voor en tijdens het bezoek verkregen informatie. Bij het opstellen van het rapport is zoveel mogelijk getracht alle relevante gevaren en risico's aan te geven. Echter, dit rapport kan niet als een volledige opsomming van alle mogelijke gevaren of risico's worden beschouwd, noch kunnen aan de inhoud van dit rapport rechten worden ontleend.*

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |             |       |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------|-------------|
| Verzekerde bedragen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |             |       |             |
| Opstal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.075.212 € |             |       |             |
| Inventaris                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 391.340 €   |             |       |             |
| Totaal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.466.553 € |             |       |             |
| Schadeverwachting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |             |             |       |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | MPL %       | MPL €       | EML % | EML €       |
| Materiële schade                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 100 %       | 6.466.553 € | 100 % | 6.466.553 € |
| Schadescenario MPL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |             |       |             |
| Er breekt 's nachts brand uit. De brand wordt pas door buurtbewoners bemerkt wanneer de brand zich volledig heeft ontwikkeld en uitslaand is. Het gehele gebouw gaat verloren.                                                                                                                                                                                                                                                       |             |             |       |             |
| Schadescenario EML                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |             |       |             |
| Het EML scenario is hetzelfde als het MPL scenario.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |             |       |             |
| MPL = Maximum Possible Loss (de maximaal mogelijke schade) is de maximale schade die kan ontstaan wanneer de meest ongunstige omstandigheden min of meer gecombineerd optreden en als consequentie daarvan een brand niet of onvoldoende bestreden kan worden. De brand stopt derhalve uitsluitend door gebrek aan brandbare materialen of door een perfecte brandscheiding.                                                         |             |             |       |             |
| EML = Estimated Maximum Loss (de geschatte maximale schade) is de waarschijnlijke omvang van de schade in het geval van een brand onder normale omstandigheden, in relatie tot de aard van de activiteiten, bestemming van de gebouwen, preventieve voorzieningen en preventieve maatregelen. Uitzonderlijke omstandigheden (toevallig of buitengewoon) die het risico kunnen beïnvloeden worden hierbij buiten beschouwing gelaten. |             |             |       |             |
| De MPL- en EML-berekeningen in dit rapport zijn uitsluitend gebaseerd op de meest recente verzekerde bedragen die in de polis (met aanhangsels) opgenomen zijn. Derhalve zijn onder andere buiten beschouwing gelaten (indien meeverzekerd) een clause automatische bijverzekering, een separaat opgenomen bedrag (percentage) voor opruimingskosten, een extra kosten dekking en een increase/decrease-clausule.                    |             |             |       |             |

# 3

## Algemene informatie

| Algemeen                     |                                                                                                                                                         |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gebouwfunctie                | Het gaat om een basisschool voor speciaal onderwijs met circa 50 leerlingen.                                                                            |
| Werknemers en werktijden     | De school heeft circa 25 medewerkers. Doordeweeks zijn van 7:30 tot 16:30 doorgaans medewerkers aanwezig. Op woensdag is dat tot circa 13:30 het geval. |
| BHV                          | Er is een BHV-organisatie opgezet.                                                                                                                      |
| Bouwaard                     |                                                                                                                                                         |
| Gebouw                       | Het gebouw is volledig gelijkvloers.                                                                                                                    |
| Bouwjaar                     | 1966                                                                                                                                                    |
| Draagconstructie             | Hout en staal                                                                                                                                           |
| Gevels (inclusief isolatie)  | Gemetselde gevels zonder isolatiemateriaal.                                                                                                             |
| Vloer begane grond           | Beton                                                                                                                                                   |
| Verdiepingsvloer(en)         | Niet van toepassing                                                                                                                                     |
| Dak(en) (inclusief isolatie) | Stalen panelen, volgens opgave met PIR isolatie en afgedekt met bitumen.                                                                                |
| Staat van onderhoud          | Redelijk                                                                                                                                                |
| Afmeting terrein             | Ca. 5.410 m <sup>2</sup>                                                                                                                                |
| Afmeting bebouwd             | Ca. 2.010 m <sup>2</sup>                                                                                                                                |

## Omgeving en belendingen



|                           |          |                                                                                                        |        |
|---------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Omschrijving locatie      |          | Het gebouw ligt in de bebouwde kom.                                                                    |        |
| Spreiding van de gebouwen |          | Er is sprake van één gebouw.                                                                           |        |
| Bereikbaarheid            |          | Het gebouw is via één openbare weg te bereiken.                                                        |        |
| Bewaking                  |          | Er is geen permanente beveiliging aanwezig. Er is een contract met een beveiligingsbedrijf afgesloten. |        |
|                           |          |                                                                                                        |        |
| Belendingen               | Afstand  | Omschrijving                                                                                           | Risico |
| Noord                     | Ca. 20 m | Woonhuizen                                                                                             | Laag   |
| Oost                      | Ca. 35 m | Woonhuizen                                                                                             | Laag   |
| Zuid                      | Ca. 65 m | Jeugdinstelling                                                                                        | Laag   |
| West                      | -        | Groen en openbare weg                                                                                  | Laag   |

# 4

## Risico-informatie

De risico's bestaan voornamelijk uit brand, inbraak en vandalisme. De voornaamste brandoorzaken zijn brandstichting (vaak een gevolg van vandalisme of inbraak) defecten van of verkeerd gebruik van (elektrische) apparaten of producten, evenals brandgevaarlijke werkzaamheden en roken. Opslag van (brandbare) materialen in technische ruimten kunnen tevens bijdragen aan het ontstaan en snel uitbreiden van een brand.

|                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Samenvatting risico's</b>                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                          |
| De procedure brandgevaarlijke werkzaamheden is niet geïmplementeerd. Er is opslag in een technische ruimte aangetroffen. Het is onbekend of de elektrische installatie is gekeurd. Afvalcontainers staan onverankerd op circa 10 meter van de gevel. |                                                                                                          |
| <b>Gebouwinstallaties</b>                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                          |
| <b>Gebouwverwarming</b>                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                          |
| De c.v.-ketels zijn visueel in goede staat.                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Periodieke keuring</li> <li>• Onderhoud</li> <li>• Locatie installatie</li> </ul>                                                                                                                           | Er vindt volgens opgave jaarlijks onderhoud plaats.                                                      |
| <b>Gebouwkoeling</b>                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                          |
| Niet aanwezig                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Periodieke keuring</li> <li>• Onderhoud</li> <li>• Locatie installatie</li> </ul>                                                                                                                           | Niet van toepassing                                                                                      |
| <b>Elektrische installatie</b>                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                          |
| De elektrische installatie is visueel in goede staat. Er zijn geen verhoogde temperaturen rondom de zekeringen waargenomen.                                                                                                                          |                                                                                                          |
| Elektra verdelers                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Periodieke keuring</li> <li>• Onderhoud</li> <li>• Locatie installatie</li> </ul>                                                                                                                           | Het is onbekend of er een keuring van de elektrische installatie heeft plaatsgevonden (zie aanbeveling). |
| Elektrische apparatuur                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Periodieke keuring</li> <li>• Onderhoud</li> </ul>                                                                                                                                                          | Het is onbekend of elektrische apparatuur is gekeurd.                                                    |
| Serruimte                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Periodieke keuring</li> <li>• Onderhoud</li> <li>• Locatie serruimte</li> </ul>                                                                                                                             | Er is opslag nabij de serverinstallatie aangetroffen (zie aanbeveling).                                  |
| Zonnepanelen                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                          |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Periodieke keuring</li> <li>• Onderhoud</li> </ul>                                                                                                                                                          | Niet aanwezig                                                                                            |



|                                                                                                                                 |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Locatie installatie (omvormers)</li> </ul>                                             |               |
| <b>Bliksembeveiliging</b>                                                                                                       |               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Periodieke keuring</li> <li>• Onderhoud</li> <li>• Overspanningsbeveiliging</li> </ul> | Niet aanwezig |

|                                                |                                                         |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Regen, sneeuw, smeltwater, leidingwater</b> |                                                         |
| Dak onderhoud                                  | Het dak wordt jaarlijks onderhouden.                    |
| Hemelwaterafvoer                               | Hemelwater wordt middels externe regenpijpen afgevoerd. |
| (Nood)overstort                                | Er zijn geen noodoverstorten gesignaleerd.              |

# 5

## Brandrisico's en -preventie

| Algemene indruk                      |                                                                                        |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Brandgevaarlijke werkzaamheden       | De procedure brandgevaarlijke werkzaamheden is niet geïmplementeerd (zie aanbeveling). |
| Brand- en/of rookwerende scheidingen | Conform Bouwbesluit                                                                    |
| Brandbare vloeistoffen en gassen     | Niet van toepassing                                                                    |
| Orde en netheid                      | Redelijk                                                                               |
| Brandbare opslag buitenterrein       | Niet van toepassing                                                                    |
| Afval binnen                         | Kunststof en stalen afvalbakken                                                        |
| Afval buiten                         | Rolcontainers staan onverankerd op circa 10 meter van de gevel (zie aanbeveling).      |
| Rookbeleid                           | In en om het gebouw mag niet worden gerookt.                                           |

| Brandbeveiliging       |                                                                                    |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Sprinklerinstallatie   | Niet aanwezig                                                                      |
| Blusgasinstallatie     | Niet aanwezig                                                                      |
| Brandmeldinstallatie   | Er is een brandmeldinstallatie met beperkte omvang aanwezig.                       |
| Doormelding brandalarm | PAC, opvolging door beveiligingsbedrijf.                                           |
| Kleine blusmiddelen    | De laatste keuring heeft in juni 2022 plaatsgevonden.                              |
| Droge blusleiding      | Niet aanwezig                                                                      |
| Brandweer              | De brandweerkazerne ligt op 6,6 km afstand. De aanrijdtijd is doorgaans 8 minuten. |
| Bluswatervoorziening   | Geen speciale voorzieningen getroffen.                                             |

# 6

## Criminaliteitsrisico's en -preventie

|                                                                          |                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bouwkundige maatregelen</b>                                           |                                                                                                    |
| De school neemt de juiste maatregelen om het inbraakrisico te mitigeren. |                                                                                                    |
| Hekwerken                                                                | Het schoolplein is omheind middels een manshoog hekwerk.                                           |
| Deuren en ramen                                                          | De deuren en ramen zijn steekproefsgewijs gecontroleerd. Er zijn geen beschadigingen aangetroffen. |
| Graffiti                                                                 | De muren zijn vrij van graffiti.                                                                   |
| Groenvoorziening                                                         | Er is geen zichtsverhinderende begroening rondom de hoofdingang aanwezig.                          |
| Buitenverlichting                                                        | Straatverlichting en verlichting aan de gevel van het pand                                         |
| Sleutelregistratie                                                       | Er wordt een sleutelplan bijgehouden.                                                              |
| Opslag attractieve goederen                                              | De school maakt gebruik van circa 50 laptops. Deze worden in een vergrendelde kast opgeslagen.     |

  

|                                                                                             |                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Inbraakalarminstallatie</b>                                                              |                                                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Periodieke keuring</li> <li>• Onderhoud</li> </ul> | Volgens opgave wordt de IBI jaarlijks onderhouden.                                          |
| Organisatorische maatregelen                                                                | Alleen de beveiliging van de tegenoverliggende jeugdinstelling mag de IBI bedienen.         |
| Bouwkundige maatregelen                                                                     | Het hang- en sluitwerk heeft het SKG 2*-keurmerk en is daarmee 3 minuten inbraakvertragend. |
| Compartimentering                                                                           | Laptops worden opgeslagen in een vergrendelde kast.                                         |
| Elektronische maatregelen                                                                   | Op strategische plekken hangen bewegingssensoren.                                           |
| Doormelding inbraakalarm                                                                    | PAC                                                                                         |
| Opvolging inbraakalarm                                                                      | Beveiligingsbedrijf                                                                         |
| <b>CCTV en/of camera bewaking</b>                                                           |                                                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Periodieke keuring</li> <li>• Onderhoud</li> </ul> | Niet aanwezig                                                                               |

## Foto's



Frontaanzicht



Elektrisch verdeelstation



Stookruimte



Serverinstallatie



Klaslokaal



Achterzijde

# 7

## Aanbevelingen

Onderstaande preventie maatregelen (aanbevelingen) worden gegeven om schade zo veel mogelijk te voorkomen, dan wel de gevolgen van een eventuele schade zoveel mogelijk te beperken.

### Aanbevelingen naar aanleiding van dit bezoek

| Nr.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2022-01 | Procedure brandgevaarlijke werkzaamheden |            |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------|------------|--------|
| Status                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Open    | Datum                                    | 13-07-2022 |        |
| <b>Aanbeveling</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                          |            |        |
| Brandgevaarlijke werkzaamheden zoals lassen, slijpen en dakdekwerkzaamheden zijn een vaak voorkomende oorzaak van brand. Het daarom van belang de juiste veiligheidsmaatregelen te nemen bij de uitvoering van brandgevaarlijke werkzaamheden. Dit kan worden geborgd door gebruik te maken van het formulier: <a href="#">Formulier Brandgevaarlijke Werkzaamheden - Checklist Brand</a> |         |                                          |            |        |
| Herstel, afgehandeld                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         | Datum                                    |            | Paraaf |

| Nr. 2022-02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Opslag technische ruimten |                                                                                      |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Status                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  | Open                      | Datum                                                                                | 13-07-2022 |
| <b>Aanbeveling</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                           |                                                                                      |            |
| <p>In technische ruimten worden nagelvaste installaties geplaatst die een verhoogd brandrisico vertegenwoordigen. Door deze installaties in een ruimte met brandwerende wanden te plaatsen wordt voorkomen dat een eventuele brand zich niet snel kan ontwikkelen c.q. kan verspreiden. Daarom dient een technische ruimte altijd vrij te zijn van opslag.</p> <p>Tijdens de inspectie is opslag in een technische ruimte aangetroffen. Verwijder alle opslag uit deze technische ruimten.</p> |  |                           |  |            |
| Herstel, afgehandeld                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | Datum                     |                                                                                      | Paraaf     |

| Nr.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2022-03 | Keuring elektrische installatie |            |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------|------------|--------|
| Status                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Open    | Datum                           | 13-07-2022 |        |
| <b>Aanbeveling</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                 |            |        |
| Veel branden ontstaan door een defect aan een elektrische installatie. Daarom is eens per vier jaar een keuring aan te bevelen. Het is onbekend of dit voor deze locatie gebeurd. De keuring mag voor dit object conform de volgende richtlijnen plaatsvinden: <ul style="list-style-type: none"><li>- NEN 3140</li><li>- Scios Scope 10</li></ul> |         |                                 |            |        |
| Herstel, afgehandeld                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         | Datum                           |            | Paraaf |

| Nr. 2022-04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | Afvalcontainers                                                                     |       |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| Status                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | Open                                                                                | Datum | 13-07-2022 |
| <b>Aanbeveling</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                     |       |            |
| Tijdens de rondgang zijn kunststof afvalcontainers tegen de gevel van het gebouw aangetroffen. Dergelijke afvalcontainers worden door vandalen wel eens in brand gestoken. Deze branden worden vaak te laat gedetecteerd, waardoor er brandoverslag plaats kan vinden. Plaats de containers daarom tijdens sluitingstijd binnen of bij voorkeur op 10 meter van de gevel van gebouwen en veranker ze op deze plek. |  |  |       |            |
| Herstel, afgehandeld                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | Datum                                                                               |       | Paraaf     |

**MARSH RISK CONSULTING**

Marsh Risk Consulting B.V.  
Postbus 232  
3000 AE Rotterdam  
010 40 60 600